

**Протокол аукциона №82/2  
в электронной форме № АА01440**

**«Открытый аукцион на Право заключения договора на покупку Имущественного комплекса «Ремонтно-строительный цех», расположенного по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, 252 квартал, строение 4»**

Дата создания протокола: 19.07.2022

1. Оператор электронной торговой площадки «www.a-k-d.ru»: ООО «АКД».  
Место проведения аукциона: <http://www.a-k-d.ru>  
Уникальный номер аукциона на указанном сайте: АА01440.
2. Организатор: АО «АЭХК».  
(665814, Россия, Иркутская область, г. Ангарск, квартал 2 (Южный массив тер.), строение 100, ОКАТО 25405000000).
3. Наименование аукциона: «Открытый аукцион на Право заключения договора на покупку Имущественного комплекса «Ремонтно-строительный цех», расположенного по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, 252 квартал, строение 4».
4. Состав имущества:
  - Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации подъездной автодороги РСЦ, общая площадь 3 563 кв.м, адрес объекта: Смежно с земельным участком по адресу: Иркутская область, г. Ангарск, квартал 252, строение 4, кадастровый номер: 38:26:040302:158;
  - Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации производственных, административных зданий и сооружений промышленности, общая площадь 24 429 кв.м, адрес объекта: Иркутская область, г. Ангарск, квартал 252, строение 4, кадастровый номер: 38:26:040302:214;
  - Подъездная автодорога, назначение: нежилое, протяженность 130 м, адрес (местонахождение) объекта: Иркутская область, г. Ангарск, квартал 252, кадастровый номер: 38:26:040302:832;
  - Асфальтовые площадки и дороги на территории РСЦ, назначение: нежилое, общая площадь 3 650 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Иркутская область, г. Ангарск, квартал 252, кадастровый номер: 38:26:040302:831;
  - Асфальтовые площадки и проезды РСЦ, назначение: нежилое, общая площадь 2 019 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Иркутская область, г. Ангарск, квартал 252, кадастровый номер: 38:26:040302:833;
  - Площадка асфальтового покрытия РСЦ, назначение: нежилое, общая площадь 6 820 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Иркутская область, г. Ангарск, квартал 252, кадастровый номер: 38:26:040302:835;
  - Ливневая канализация РСЦ, назначение: нежилое, протяженность 36 м, адрес (местонахождение) объекта: Иркутская область, г. Ангарск, квартал 252, кадастровый номер: 38:26:040302:834;
  - Здание склада лакокрасок, склада ГСМ, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 135,6 кв. м, инв.№ 25:405:001:200193840:0007, лит. А7, А8, адрес объекта: Иркутская область, г. Ангарск, квартал 252, строение 4/6, кадастровый номер: 38:26:040302:756;
  - Здание № 1 РСЦ, нежилое здание, инвентарный номер 25:405:001:200193840:0001, литер А, А1, а, площадь 1 413,9 кв. м, этажность 1, адрес объекта: Иркутская область, Ангарск г., 252 кв-л, строение 4, кадастровый номер: 38:26:040302:714;
  - Здание № 6 проходной цеха, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 34,9 кв. м, инв.№ 25:405:001:200193840:0008, лит. А2, адрес объекта: Иркутская область, Ангарск г., 252 кв-л, строение 4/7, кадастровый номер: 38:26:040302:713;
  - Здание № 5, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 516,8 кв. м, инв.№ 25:405:001:200193840:0002, лит. А3, адрес объекта: Иркутская область, Ангарск г., 252 кв-л, строение 4/1, кадастровый номер: 38:26:040302:710;

- Здание № 2 административное, нежилое здание, инвентарный номер 25:405:001:200193840:0005, литер А4, А5, площадь 1 126,7 кв. м, этажность 2, адрес объекта: Иркутская область, Ангарск г., 252 кв-л, строение 4/4, кадастровый номер: 38:26:040302:717;
  - Здание № 7 проходной РСЦ, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 98,6 кв. м, инв.№ 25:405:001:200193840:0006, лит. А6, Г, адрес объекта: Иркутская область, г.Ангарск, 252 кв-л, строение 4/5, кадастровый номер: 38:26:040302:755;
  - Подъездная автодорога РСЦ, назначение: другие сооружения, общая площадь 1 352,6 кв. м, инв.№ 25:405:001:200301710, лит. I, адрес объекта: Иркутская область, Ангарск г., смежно с земельным участком по адресу: Иркутская область, г.Ангарск, квартал 252, строение 4, кадастровый номер: 38:26:040302:765;
  - Мастерская эл.механического участка и склад материалов, назначение: нежилое, 2-этажный, общая площадь 1 174 кв. м, инв.№ 25:405:001:200193840:0004, лит. А10, А11, адрес объекта: Иркутская область, Ангарск г., 252 кв-л, строение 4/3, кадастровый номер: 38:26:040302:716;
  - Склад материалов РСЦ, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 111,4 кв. м, инв.№ 25:405:001:200193840:0003, лит. А9, адрес объекта: Иркутская область, Ангарск г., 252 кв-л, строение 4/2, кадастровый номер: 38:26:040302:715.
- Движимое имущество -24 единицы.
5. Аукцион на повышение начальной цены продажи, равной рыночной стоимости имущества, определенной независимым оценщиком.
  6. Начальная (максимальная) цена договора составляет: 50 994 000.00 российских рублей (пятьдесят миллионов девятьсот девяносто четыре тысячи рублей 00 копеек) включая НДС.
  7. Назначенные дата и время начала проведения аукциона (процедуры реализации): 26.07.2022, 09:00 (время мск.).
  8. Извещение о проведении аукциона было размещено на сайте <http://www.a-k-d.ru> в сети интернет 15.06.2022, в газете «Ангарские ведомости» от 15.06.2022 № 52.
  9. До окончания указанного в извещении срока подачи заявок на участие в аукционе 18.07.2022 17:00 (время мск.) не подана ни одна заявка на участие в аукционе через сайт в сети Интернет <http://www.a-k-d.ru>.
  10. Аукцион признается несостоявшимся по причине отсутствия заявок.
  11. Настоящий протокол размещен на сайте <http://www.a-k-d.ru>.
  12. Подписи членов комиссии.